

UZASADNIENIE

Zaskarżonym postanowieniem Sąd Okręgowy oddalił ponownie wniosek powoda o zabezpieczenie powództwa przeciwko Międzyresortowemu Pracowniczemu Zespołowi Budowy Domów Jednorodzinnych i Wielorodzinnych Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością w Wesolej o zapłatę kwoty 97.171,40 zł, tj. zwaloryzowanej kwoty pieniężnej uiszczonej przez powoda na wybudowanie mieszkania. Pozwana Spółka wносиła o oddalenie wniosku o zabezpieczenie powództwa, podnosząc zarzut braku po swojej stronie legitymacji biernej oraz zarzut przedawnienia roszczenia będącego przedmiotem zabezpieczenia.

Sąd Okręgowy oddalając wniosek o zabezpieczenie podzielił zarzuty pozwanej Spółki dotyczące legitymacji biernej pozwanej oraz przedawnienia roszczenia powoda. Dodatkowo – poza niewykazaniem wiarygodności dochodzonego roszczenia – wskazał, że zebrany w sprawie materiał nie uzasadniał przyjęcia, aby brak zabezpieczenia pozbawił powoda możliwości zaspokojenia. Brak przesłanek zabezpieczenia określonych w art. 730 § 1 kpc Sąd Okręgowy wywiódł w następstwie ustalenia, że:

Pozwana Spółka z siedzibą w Wesolej – Starej Miłosnej, powstała w dniu 6 maja 1985 r. Początkowo przedmiotem działania pozwanej miało być wybudowanie na terenie miasta Wesoła mieszkań dla członków pozwanej (§ 3 umowy spółki). Od dnia 14 czerwca 1989 r. pozwana rozszerzyła przedmiot działania o nabywanie gruntów i wybudowanie budynków mieszkalnych z infrastrukturą na zlecenie i za fundusze członków Międzyresortowego Pracowniczego Zespołu Budowy Domów Jednorodzinnych i Wielorodzinnych w Starej Miłosnej. Zespół ten rozwiązał się w dniu 13 kwietnia 2002 r., zawierając porozumienie ze Zrzeszeniem Właścicieli Mieszkań i Domów Jednorodzinnych w Starej Miłosnej, na mocy którego Zrzeszenie przejęło od rozwiązanego Zespołu obowiązki zwrotu wkładów pieniężnych członków