

Pozwana zaś nie uznawała powództwa i wносиła o jego oddalenie, zasądzenia kosztów zastępstwa adwokackiego w kwocie 7 200zł.

Sąd ustalił następujący stan faktyczny:

Na początku lat 80-tych XX wieku na szczeblu instytucji centralnych powstał projekt pomocy w realizacji potrzeb mieszkaniowych zatrudnionych tam pracowników. Inicjatywę w tym kierunku podjął Międzyresortowy Młodzieżowy Zespół do Spraw Budownictwa Mieszkaniowego przy Ministerstwie Pracy, Płac i Spraw Socjalnych, który w swoim memoriale proklamował koncepcję budowy osiedla mieszkaniowego typu interwencyjnego na ok. 12.000 mieszkańców wraz z usługami handlowymi i socjalnymi w miejscowości Stara Miłosna, w granicach miasta Wesoła, w województwie stołecznym warszawskim. Lokalizacja ta wskazana została przez Wydział Planowania Przestrzennego, Urbanistyki, Architektury i Nadzoru Budowlanego w odpowiedzi na wniosek Ministra Pracy, Płac i Spraw Socjalnych. W celu wcielenia założeń memoriału w życie w dniu 15 lutego 1983 r. Zarządy Zakładowe reprezentujące urzędy centralne oraz Zarządy Kół ZSMP podpisali w Warszawie porozumienie w sprawie utworzenia Międzyzakładowego Młodzieżowego Zespołu do Spraw Budownictwa Mieszkaniowego, który nie podjął jednak szerszej działalności. Wobec tego, podejmując kolejną próbę realizacji memoriału, na mocy umowy zawartej w Warszawie w dniu 1 marca 1984r. 14 osób utworzyło Międzyresortowy Pracowniczy Zespół Budowy Domów Jednorodzinnych i Wielorodzinnych z siedzibą w Warszawie przy ul. Nowogrodzkiej 1/3/5. Niedługo po utworzeniu Zespołu jego siedziba przeniesiona została do Wesolej-Starej Miłosnej, pod adres Wesoła-Stara Miłosna, ul. Jeździecka 20. Założyciele i jednocześnie pierwsi członkowie Międzyresortowego Pracowniczego Zespołu Budowy Domów Jednorodzinnych i Wielorodzinnych byli pracownikami różnych ministerstw i urzędów miejskich. Byli oni kierowani do pracy w Zespole przez swoje resorty, jako przedstawiciele pracowników danego resortu.

Zgodnie z treścią podpisanej w dniu 1 marca 1984r. umowy celem Zespołu było prowadzenie działalności zmierzającej do wybudowania domów jednorodzinnych i wielorodzinnych dla potrzeb pracowników enumeratywnie wyliczonych ministerstw i urzędów oraz dla potrzeb mieszkańców miasta Wesoła, którzy przystąpią do Zespołu. Strony umowy zobowiązały się do realizacji celu Zespołu w szczególności poprzez wniesienie odpowiedniego wkładu pieniężnego i świadczenia pracy przy realizacji budowy domów jednorodzinnych i wielorodzinnych. Do reprezentowania Zespołu na zewnątrz (pełnomocnictwo ogólne) upoważniony został Andrzej Bem. Umowa stwierdzała, iż w sprawach nie uregulowanych jej postanowieniami stosuje się odpowiednie przepisy umowy spółki zawarte w kodeksie cywilnym.