

Międzyresortowemu Pracowniczymu Zespołowi Budowy Domów Jednorodzinnych i Wielorodzinnych spółka z o.o. środków pieniężnych na realizację celów określonych w § 3 umowy spółki działającej na zlecenie i za fundusze członków zespołu (porozumienie k. 93- 95).

W latach 1988- 1999 pomiędzy Grzegorzem Koperskim a Zespołem prowadzona była pisemna korespondencja odnośnie płatności poszczególnych rat wkładu, a także zmiany lokalizacji mieszkania (pisma z dnia 29.08.1994, 19 marca 1996r. k. 439, 437, 435, 434, 433, 432)

W dniu 22 grudnia 1998r. Zespół skierował do Grzegorza Koperskiego pismo z propozycją budowy lokalu mieszkalnego w dwóch lokalizacjach do wyboru (k.432). W odpowiedzi na to pismo w dniu 26 marca 1999r. Grzegorz Koperski złożył pismo do Zespołu informujące, iż nie decyduje się na podjęcie budowy lokalu mieszkalnego z uwagi na „znikomo mały udział wniesionych wpłat w planowanym obecnie finansowaniu budowy” (k.431)

Do chwili obecnej zobowiązanie polegające na wybudowaniu lokalu mieszkalnego dla powoda Grzegorza Koperskiego nie zostało wykonane. Nie zostały też zwrócone powodowi dokonane przez niego wpłaty.

Decyzją z dnia 02 października 1990r. Minister Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa uchylił decyzję z dnia 11 stycznia 1985r. o ustaleniu miejsca i warunków realizacji inwestycji budowlanej (k. 984) oraz decyzję z dnia 28 stycznia 1987r. o zatwierdzeniu planu realizacyjnego I etapu osiedla budownictwa mieszkaniowego Stara Miłosna w Wesołej koło Warszawy (995-996). Jak wynika z pisma skierowanego do Grzegorza Koperskiego w dniu 23 stycznia 1992r. (teczka Grzegorz Koperski WXZ 5/029), ogłoszenia w Gazecie Stołecznej (k.846) i zeznań Piotra Nowaka (k.821v-822) w 1990r. uchylone zostały miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego dotyczące terenów objętych inwestycją. W latach 1990-1994 nie było miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zaś w nowym planie teren, gdzie miał powstać budynek, w którym miało być zlokalizowane mieszkanie dla powoda