

**MIĘDZYRESORTOWY PRACOWNICZY ZESPÓŁ
BUDOWY DOMÓW JEDNORODZINNYCH I WIELORODZINNYCH**

05-077 WESOŁA - STARA MIŁOSNA
ul. Jeździecka 20

Konto Nr 10201097-78647-270-1-111 BP IX /OPKO WARSZAWA

tel. 773-39-07
centr. 773-30-23

tel./ fax. 773-39-62

Wesoła - Stara Miłosna, 1998.12.22

Lok. 2085/98

Sz. P. *Gregorz Dłopeński*
ul. *Suwenny 32 m 2 1*
01-155 Warszawa

Zarząd MPZBDJ i W uprzejmie zawiadamia, iż przystępujemy do realizacji ostatnich domów wielorodzinnych na terenie Osiedla Stara Miłosna. Przewidujemy wybudowanie 20 lokali mieszkalnych dla wszystkich osób, wobec których Zespół posiada zobowiązania wynikające z zawartych porozumień.

Zostały opracowane i zatwierdzone przez Burmistrza Miasta Wesoła plan zagospodarowania dwóch terenów:

- I. W centralnej części osiedla - przy skrzyżowaniu ulic Pogodnej i proj. Al. Zygmuntołwskiej (w budynkach o podwyższonym standardzie);
- II. We wschodniej części osiedla - przy ul. Gołciniec.

Zaprojektowano mieszkania o różnych powierzchniach - od 35 m² do 173 m² /w tym także mieszkania dwupoziomowe/.

Przewidywany okres realizacji - 18 miesięcy; termin zakończenia budowy pierwszych domów i przekazania mieszkań lokatorom - III kwartał 2000 roku.

Koszty budowy przedstawiają się następująco:

- 2050 zł/m² + VAT w odniesieniu do mieszkań zlokalizowanych w domach na terenie I;
- 1680 zł /m² + VAT w odniesieniu do mieszkań zlokalizowanych w domach na terenie II.

Koszty miejsca parkingowego w garażach podziemnych wynoszą dotatkowo 22.000 zł + VAT (na terenie I) i 20.600 zł + VAT (na terenie II).

Koszty zostały określone w/g poziomu cen na dzień 1 stycznia 1999 roku i obejmują wykonanie domów wraz z podłączeniem do urządzeń infrastruktury technicznej i małą architekturą. Standard wykończenia mieszkania nie uwzględnia: podłóg, białego montażu, glazury, kuchenek gaz./ elektr. oraz drzwi wewnętrznych.

Zarząd Zespołu przygotował projekty umów, dot. budowy lokali mieszkalnych - i zwraca się do Państwa z prośbą o zapoznanie się z ich treścią oraz o podjęcie decyzji, deklarujących gotowość finansowania budowy mieszkania w domu wielorodzinnym na wybranym terenie.

Za zgodność z oryginałem
sekretarz sącawy

mgr *Marcin Cibański*

MPZBDJIW

Za zgodność z oryginałem

KAROLINA
ul. *...* 5 Warszawa