

Alina Kazińska
Biegły sądowy
ul. Igańska 22 m 38
04-087 Warszawa
022 40 58 146
022 50 19 302
606 70 55 15

**Opinia aktualizująca
w sprawie sygn. akt I C 729/02
z powództwa Bogumily Dukata i in. o zapłatę.**

Zgodnie z postanowieniem Sądu, zaktualizowano opinię z dnia 07.05.2006r. i uzupełniającą z dnia 22.11.2006r. ustalając:

Ceny 1m² nowobudowanych mieszkań o powierzchni 55-85m² w lokalizacjach na obrzeżach Warszawy kształtują się jak poniżej:

1/ Warszawa Wesoła Osiedle Wspólna	7040-7280 zł,
2/ Warszawa Białołęka Szafirowa Aleja	6200-7200 zł,
3/ Warszawa Białołęka Osiedle Świderska	6550-7010 zł,
4/ Warszawa Białołęka Cztery Pory Roku	7544-7918 zł,
5/ Warszawa Białołęka Osiedle Nadwiślańskie	6800-8400 zł,
6/ Warszawa Białołęka Osiedle Lewandów	6000-7490 zł,
7/ Warszawa Białołęka Osiedle Wiślany Zakątek	6200-7400 zł,
8/ Warszawa Wawer Osiedle Palmowa	5150-5970 zł,
9/ Warszawa Targówek Osiedle Łodygowa	6100 zł,
10/ Warszawa Targówek Róża Wiatrów	6600-6900 zł,
11/ Warszawa Targówek Klonowa Aleja	7500-9500 zł,
12/ Warszawa Ursus Osiedle Planty	7300 zł,
13/ Warszawa Ursus Osiedle Harmonia	6380-7500 zł,
14/ Warszawa Ursus Villa Jagiełły	7250-7500 zł,
15/ Warszawa Włochy ul. Prudnicka	7270 zł,
16/ Warszawa Włochy Osiedle Chrościckiego	6800-7300 zł.

Mieszkania oddawane są w standardzie deweloperskim tzn. bez podłóg, drzwi wewnętrznych i białego montażu.